

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów
zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r.
w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres
nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

INFORMACJA NR 05/2021

| | |
|---|--|
| Adres nieruchomości: | Przychodnia Lekarska przy ul. Malczewskiego 47a w Warszawie |
| Oznaczenie według księgi wieczystej | KW: WA2M/00409777/5 |
| Numery ewidencyjne działek, obręb: | Działka nr 54 z obrębu 1-02-06 |
| Powierzchnia przeznaczona do najmu | 110,40 m ² |
| Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu | Pomieszczenia przeznaczone do wynajęcia zlokalizowane są na parterze budynku Przychodni |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Apteka ogólnodostępna |
| Okres najmu | do 3 lat |
| Minimalna wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni miesięcznie | min. 70,00 zł netto za 1 m ² |
| Minimalna wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m ² powierzchni miesięcznie | energia elektryczna., c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów – ok. 8,00 zł netto za 1 m ² |
| Termin wnoszenia opłat: | 14 dni od daty doręczenia faktury |
| Zasady aktualizacji opłat: | waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok) |
| Dodatkowe informacje: | Zawarcie umowy najmu poprzedzone będzie konkursem ofert na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 2150/2012 Prezydenta miasta st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości. Wyposażenie przedmiotu najmu leży po stronie najemcy. Termin wywieszenia informacji w siedzibie i na stronie internetowej SZPZLO Warszawa- Mokotów oraz na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 29.06.2021 do 12.07.2021 r. |

DYREKTOR
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa – Mokotów

Alicja Dąbrowska